

Companies

未完成整改被停牌 ST 联油提起申诉

◎本报记者 应尤佳

ST联油最终难逃停牌整改的命运。公司今日表示,由于没能在12月25日完成整改工作,公司股票将于今日起停牌。ST联油同时表示,已向证监会海南证监局呈报了《申诉报告》。

据悉,ST联油在停牌期间,若完成整改工作或此次整改结果获海南证监局验收通过,公司股票将在整改方案披露当日复牌。若停牌超过2个月仍然未完成整改,公司股票将被实

施退市风险警示处理;公司股票实施退市风险警示后2个月内,仍然未完成整改,公司股票将被暂停上市;公司股票暂停上市2个月后,仍然未完成整改或虽完成整改但未能在规定期限内提出恢复上市申请,公司股票将被终止上市。

ST联油表示,如果公司未能在股票停牌的2个月期间完成整改工作,公司股票于2009年2月26日复牌,并被实施退市风险警示处理。而且,由于此次整改有可能会导导致公司2007年度经营业绩出现亏损,这也

可能导致公司股票被实施退市风险警示处理。

海南证监局对于ST联油监管的重点集中在公司对于汉鼎光电股权转让的收益上。《限期整改通知》显示,ST联油在2007年年报中提前确认了汉鼎光电的股权转让收益3800万元,但实际上这笔股权转让截至年报披露日尚未过户。

2007年6月27日,ST联油与北京和谐源生物技术有限公司(签署《股权转让协议》),将所持汉鼎光电(内蒙古)有限公司33.92%的股权以3800

万元的价格转让给北京和谐源。公司在2007年年度报告中,确认这笔投资收益3800万元。中喜会计师事务所出具了标准无保留意见的审计报告。然而,截至2007年年报披露日,ST联油所持汉鼎光电33.92%的股权尚未过户至北京和谐源名下。到了2008年5月20日,汉鼎光电致函ST联油,表示由于诸多不确定性,汉鼎光电无力协助办理股权转让手续。海南证监局认为,ST联油2007年不应对此笔交易确认3800万元的投资收益。

ST联油昨日召开了董事会会议,会议再次审议了《关于确认2007年度内蒙汉鼎光电出售股权所取得的3800万元投资收益的议案》,这一议案获得了董事会的通过。ST联油认为,公司是根据新的《企业会计准则第2号—长期股权投资》和《企业会计准则第20号—企业合并》的相关规定,确认这笔投资收益的。公司表示,已于12月25日正式向中国证监会海南证监局呈报了《申诉报告》,并将有关资料提交了海南证监局。

浦东金桥 参与临港新城开发

◎本报记者 陈建军

浦东金桥今天刊登公告说,公司董事会审议通过《关于参与临港新城开发意向的议案》,同意公司参与临港新城开发的意向。

公司表示,将组建开发公司,作为一级开发和二级开发主体,参与进行临港新城主产业区的产业及形态规划,采取总体规划、滚动开发的开发模式,并作为主产业区的一级开发主体享受临港新城相应的政策扶持;与港城公司合作,参与临港新城主城区的开发。

巨化股份 高纯氨项目开工

◎本报记者 陶君

日前,巨化股份参股的浙江衢州巨化昭和电子化学材料有限公司举行了高纯氨项目开工仪式。

巨化昭和公司是日本昭和电工株式会社、巨化股份、浙江晋巨化工有限公司共同发起设立的合资公司。该公司将充分利用昭和电工先进的生产技术、知名的品牌形象和发达的市场网络优势,以及巨化完善的水电汽和环保设施,由晋巨公司提供生产原料及公用工程配套,计划在2009年6月建成500吨/年的高纯氨生产装置,产品全部销往昭和电工的各分公司。

深天健 转让水务公司股权

◎本报见习记者 朱先妮

深天健今日公告,公司向深圳市远致投资有限公司协议转让所持有的深圳市水务投资有限公司30%股权,以盘活存量资产,集中资源发展房地产业务。

公告同时显示,本次转让价款扣除该项投资目前账面净值19763万元,预计将增加当期投资收益1747万元。

赣粤高速 收到财政补贴款

◎本报记者 陈建军

赣粤高速今天刊登公告说,根据江西省政府《关于继续给予江西赣粤高速公路股份有限公司财政支持优惠政策批复》的精神,省政府同意继续通过省财政支出渠道安排资金,对公司及其控股子公司给予财政补贴。12月24日,公司收到江西省财政厅划拨的2008年下半年财政补贴款8067万元。

高价认购 大股东力挺振华港机定向增发

◎本报记者 赵一暾

尽管不少公司因为股价下跌严重而修改了之前拟定的定向增发价格,但振华港机却并不会如此。昨日,中国交通建设集团有限公司董事长兼总经理周纪昌在接受相关访谈中提到,虽然振华港机目前股价较定向增发价格已经跌去较多,但大股东中交股份将依旧按照原定价格认购公司所发行的股份。

今年4月9日,振华港机公告非公开发行A股股票预案,确定以每股17.78元/股的价格向控股股东中交股份实施定向增发,购买其所持有的上海港机100%股权及江天实业60%股权。

这一交易意在整合中交股份下属企业的港机制造业务,解决振华港机与上海港机之间的同业竞争问题,同时也是中交股份履行在2007年振华港机公开增发时作出的承诺。

而后在5月22日,中交股份为支持上海港机的持续生产设施建设,以10亿元现金对上海港机增资。上海港机的净资产规模的变化,使得振华港机修改了非公开发行的数量。由此,公司9月4日公告将定向增发规模修改为近1.7亿股,发行价格依旧保持不变为17.78元/股。

对比当时17.78元/股的增发



价格,如今振华港机的股价已经下跌不少,9月份公司股价在10元左右,昨日收盘价仍为8元(均未复权,公司曾在6月25日进行过每10股派现金1.7元的利润分配),当时确立的增发价格远高于目前股价。而同时身为振华港机董事长的周纪昌在昨日明确提出,公司将依旧以17.78元的价格来进行增发。

周纪昌表示,这样做主要基于两种原因,一是大股东对振华港机的长期趋势看好,表明支持振华港机的立场;二是保护小股东的利益,

并且大股东还承诺,这次认购的振华港机股份在发行结束之日起36个月内不转让,这也是我们作为振华的大股东做出的姿态。”

振华港机已于2008年12月10日公告宣布定向增发方案已经通过证监会发行审核委员会的审核,而据了解,目前振华正在进行业务重组和人员调配的收尾工作。

周纪昌分析,振华港机虽然面临整个机械制造业和重工制造业、国际海运业都不景气的背景,但公司的新兴业务,包括海上重型机械制

造、海上风力发电站和石油铺管船等业务发展良好,未来市场份额有望占到40%至50%。在此次定向增发完成后,振华港机的港机业务市场更加全面,资源将更加充足,盈利水平进一步提升。

同时,中交集团将继续保持振华港机在集装箱起重机的全球领先地位,并利用振华港机在重型起重机械制造和钢结构加工方面积累的先进技术和丰富经验,进一步拓展海上重型机械和高端、大型钢结构制造业务。

■特别关注

华夏建通权益资产缘何评出过亿价值

◎本报记者 路杰

华夏建通12月23日向股东披露了2008年第七次临时股东大会材料,此次股东大会将于12月31日上午召开,审议公司前不久公布的资产置换议案。由于公司此次资产置换并未构成重大资产重组,因而只需股东大会审议通过即可实施。但近期有不少投资者致电本报,对置换方案中部分拟置入资产的评估价值提出疑问。

根据资产置换方案,拟置入资产是华夏建通控股股东东方海南中谊国际经济技术合作有限公司及其实际控制人赵志军所拥有的天地控股有限公司旗下北京卓越房地产开发有限公司的位于DBC加州小镇的17处商铺产权,以及北京天地嘉利房地产开发有限公司所拥有的位于北京市顺义区后沙峪镇的龙腾文化大厦76%建筑面积(地上10178.58M2及地下58个停车位)的50年物业经营权,置换价格为15124.46万元。根据评估,DBC加州小镇的17处商铺产权评估值为3623万元,龙腾文化大厦76%建筑面积50年物业经营权的评估值为11448.3万元。

对于此次资产置换,华夏建通坦言,目的是确立今后主营房地产业务的

方向,为公司提供稳定的利润来源。只是,拟置入资产中这50年的物业经营权是如何评估出过亿价值的呢?

有投资者致电记者时曾指出,拟置入的龙腾文化大厦一块是产权房,属于实物资产,评估相对简单。而另一块是权益资产,即龙腾文化大厦76%建筑面积50年物业经营权,这块资产并非实物资产,如果资产置换实施,该资产的权属并不属于上市公司,只不过其类似物业出租的收益权和经营权属于上市公司。对于这样一块看不见摸不着的资产是如何评估出一个多亿的价值?而且,龙腾文化大厦目前还在招商阶段,尚未产生实际收益,既然如此,如何对其此后50年的租赁收益进行评估?这其中会不会有水分?

带着这些疑问,记者昨日专门咨询了上海著名资产评估机构的注册资产评估师,他告诉记者,物业经营权属于特许经营权,一般按照无形资产来评估。所谓无形资产即指企业为生产商品、提供劳务、出租给他人,或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产。这类资产的评估相对于实物资产评估而言,具有一定的灵活性和或者说“弹性”。

无形资产评估和实物资产评估的

标准是不一样的,目前来看,各评估机构在评估无形资产时所采用的方法或设定的细节指标是不同的。”该评估师称,大体上说,无形资产评估标准遵循行业协会的标准,且不能超越该行业标准,否则就是违规。在标准以内,各个评估所还是可以有所差别,不过差别不会太大。但从实际操作结果来看,无形资产评估的结果弹性是最大的,比如品牌、商誉,这些资产究竟如何定价是说不准的。

从华夏建通提供的资产评估报告看,这块权益资产评估机构采用了收益现值法进行评估,而定价依据包括常用房屋建筑工程技术经济指标、中国人民银行公布的存贷款利率、资产评估“固定资产经济寿命年限表”等。据上述注册评估师介绍,收益现值法是最适合无形资产评估的,它是通过估算被评估资产的预期未来收益并折算成现值,借以确定被评估资产价值的一种资产评估方法。

由于收益现值法是一种着眼于未来的评估方法,它主要考虑资产的未来收益和货币的时间价值。通常情况下,收益现值法的影响因素包括超额利润、折现系数或资本化率、收益期限。”他表示,就此而言,该评估法的缺点是

预期收益额的预测难度较大,且受较强的主观判断和未来收益不可预见因素的影响。

鉴于此,投资者有理由对这类权益资产的评估值提出质疑。”该评估师称,

除了对评估值提出疑问,也有投资者提出,华夏建通在股东大会资料中表示,目前龙腾文化大厦已与其他文化创意产业园建立了联动合作关系,正在进行招商,已有意向迁入的中小文化创意企业已有120多家。预计2009年8月起产生收益,年净收益率不低于置入资产评估价值金额的6%,年净收益约为900万元。”有投资者称,这一表述显然让中小股东们对公司未来充满了期待。因为华夏建通2008年前三季度已经出现亏损,亏损额664万元。按照公司目前的说法,2009年公司将有不错的业绩。基于这一预期,投资者在股东大会上肯定会对此次资产置换投资赞成。问题是,如果届时年收益不足900万元怎么办?大股东是否会补足?所以,是否可以要求大股东对这一预期收益做出相应的保底承诺?

此外,对于华夏建通二股东的控股股东忽然发生变更,也有投资者提出了疑问。原来,公司第二大股东华夏建通科技开发集团有限责任公司控股股东

海南亿林农业有限公司及北京市同方投资管理有限公司,于12月4日与北京美易丰禾装饰有限责任公司签订股权转让协议,分别将海南亿林持有的7350万元货币出资、同方投资持有的2450万元货币出资转让给美易丰禾。转让后,华夏建通集团的控股股东由海南亿林农业有限公司变更为北京美易丰禾装饰有限责任公司,美易丰禾持有华夏建通集团100%股权。值得关注的是,12月2日前,美易丰禾的股权结构为杨文军持股77.5%、张京三持股2.5%、王海生持股20%,其中杨文军为华夏建通董事长,张京三为华夏建通董事。12月2日后,美易丰禾大股东发生变更,股权结构为俞屹55%、王海生45%。

显然,美易丰禾的原股东均在赵志军管辖之下,和华夏建通第一大股东应属于一致行动人。可是,就在杨文军等人刚刚退出美易丰禾后,该公司立马收购了华夏建通集团股权,以非关联方姿态成为华夏建通二股东的控股股东,这似乎不是一般的巧合。不难看出,按照美易丰禾原先的股权结构,在这次审议资产置换议案的股东大会上,二股东或许回避表决。然而,经过此前的“非关联化”程序,二股东在31日的股东大会上可以毫无疑问地参与投票。

长城基金管理有限公司关于增加中国农业银行为旗下长城双动力股票型证券投资基金代销机构的公告

根据长城基金管理有限公司(以下简称“长城基金”)与中国农业银行签署的长城双动力股票型证券投资基金(基金代码:200010)代理销售协议,自2008年12月29日起,中国农业银行开始代理销售长城双动力股票型证券投资基金。中国农业银行将在全国37个一级分行、2000多个网点和网上银行接受投资者的开户、认购等业务。

投资者欲了解详细信息请仔细阅读长城基金网站上相关的《基金合同》、《招募说明书》等法律文件。

投资者也可通过以下途径咨询有关详情:

1. 中国农业银行 客户服务中心电话:95599 银行网站:www.abchina.com
2. 长城基金管理有限公司 客户服务热线:400-8868-666 公司网站:www.ccfund.com.cn 特此公告。

长城基金管理有限公司
2008年12月26日

关于长城货币市场证券投资基金2009年“元旦”假期前暂停申购和转入业务的公告

根据中国证监会《关于2009年部分节假日放假和休市安排的通知》(证监办发[2008]147号)及深圳证券交易所安排,2009年1月1日(星期四)至1月3日(星期六)为节假日休市,1月5日(星期一)起照常开市,1月4日(星期日)为周末休市。

为保护基金份额持有人的利益,根据相关法律法规和长城货币市场证券投资基金(以下简称“本基金”)基金合同的相关规定,长城基金管理有限公司(以下简称“本公司”)决定于2008年12月30日至12月31日暂停办理本基金的申购和转换转入业务,其他业务正常办理。自2009年1月5日起,本基金将恢复办理正常的申购和转换转入业务,届时本公司将不再另行公告。暂停办理本基金的申购和转换转入业务期间,本基金定期定额投资业务正常办理。

敬请投资者及早做好财务安排,避免因交易跨越“元旦”假期,带来不便。

本基金销售机构包括:华夏银行股份有限公司、中国建设银行股份有限公司、交通银行股份有限公司、招商银行股份有限公司、民生银行股份有限公司、深圳发展银行股份有限公司、北京银行股份有限公司、中信建投证券股份有限公司、海通证券股份有限公司、申银万国证券股份有限公司、国泰君安证券股份有限公司、长城证券股份有限公司、兴业证券股份有限公司、平安证券股份有限公司、招商证券股份有限公司、中国银河证券股份有限公司、东方证券股份有限公司、华泰证券股份有限公司、华西证券股份有限公司、江南证券股份有限公司、渤海证券股份有限公司、国信证券股份有限公司、国信证券股份有限公司、联合证券有限责任公司、广州证券股份有限公司、世纪证券有限责任公司、齐鲁证券有限责任公司、中信万通证券有限责任公司、安信证券股份有限公司、光大证券股份有限公司、东海证券股份有限公司、恒泰证券股份有限公司、国元证券股份有限公司、中国建银投资证券有限责任公司、西部证券股份有限公司、长江证券股份有限公司、中国建银投资证券有限责任公司。

如有疑问,请拨打本公司客户服务热线400-8868-666,或登录本公司网站www.ccfund.com.cn获取相关信息。特此公告。

长城基金管理有限公司
二〇〇八年十二月二十六日

泰信基金管理有限公司关于调整建行网银结算方式下网上交易申购费率的提示性公告

因中国建设银行股份有限公司(以下简称“建行”)服务费率调整,经泰信基金管理有限公司(以下简称“本公司”)与建行双方协商,现决定于2009年1月1日起,对使用建行借记卡网银结算方式的网上直销申购费率调整如下:

- 一、调整内容:投资者使用建行借记卡通过泰信网上直销系统申购泰信旗下基金,其申购费率由原公告费率基础上的6折优惠调整为8折优惠。
- 二、调整起始日期:2009年1月1日。
- 三、重要提示:1.本费率调整仅针对我司网上直销“建行网银”资金结算方式,不包括网上直销其他资金结算方式。2.如本公司就定投申购另行开展优惠活动,以该优惠活动相关公告为准。3.投资者欲了解本基金的详细情况,请仔细阅读所购基金的基金合同、招募说明书等法律文件。4.本公司可对上述费率进行调整,并依据相关法律法规的要求进行公告。
- 四、投资者可通过以下途径咨询有关详情:客户服务热线:400-8868-666,021-38794666 公司网站:www.tftfund.com 特此公告。

泰信基金管理有限公司
2008年12月26日

泰信天天收益基金关于2009年元旦假期前暂停申购和转换业务的临时公告

根据中国证监会《关于2009年部分节假日放假和休市安排有关问题的通知》(证监办发[2008]147号)的精神,及沪深证券交易所休市安排,2009年1月1日(星期四)至1月3日(星期六)为节假日休市,1月5日(星期一)起照常开市,1月4日(星期日)为周末休市。

为保护投资者的利益,根据泰信天天收益基金(以下简称“本基金”)基金合同和招募说明书的有关约定,本基金管理人决定在2008年12月30、31日暂停本基金的转换业务和代销渠道的申购业务,12月31日暂停本基金直销网站的申购业务。自2009年1月5日起,除依据《泰信基金管理有限公司关于泰信天天收益基金限制大额申购业务的公告》继续限制大额申购外(详情请见2008年9月19日《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》上的公告),本基金其它业务正常办理。届时,本公司不再另行公告。

敬请投资者及早做好交易安排,避免因交易跨越元旦假期带来的不便。

投资者可通过本基金各代销机构,或以以下途径咨询有关详情:

1. 泰信基金管理有限公司网站:www.tftfund.com;
2. 泰信基金管理有限公司客户服务中心电话:400-886-5988; 021-38794666。

泰信基金管理有限公司
2008年12月26日